

— FOR SALE —

厚木市飯山 売地

価格 2億5,000万円(税込)

アクセス

小田急小田原線

「本厚木」駅

バス35分「飯山観音前」徒歩5分



物件概要

- ◇所在地／厚木市飯山5560
 - ◇土地面積／28,646.89㎡(8,665.68坪)
 - ◇都市計画／市街化調整区域
 - ◇土地権利／所有権
 - ◇地目／山林・宅地・公衆用道路・雑種地
 - ◇現況／アスレチック施設営業中
 - ◇引渡／相談
 - ◇接道／東側約4.5m私道(42条1項2号)に接道
 - ◇設備／公営水道・浄化槽・PG
 - ◇その他
 - ・現況有姿、未測量での引渡となります。
 - ・契約不適合責任免責
 - ・敷地の一部が地域森林計画対象民有地になります。
 - ・市街化調整区域につき、建築物・施設等の建築には開発許可が必要となります。
- ※開発許可による建築物あり許可番号:第1-171号
許可年月日:53年3月17日
- ・古家5棟の登記あり。※未登記建物あり。
 - ・国土法要届出 ・一部地役権設定あり。
 - ・現況、アスレチック施設として賃貸中。
 - ・隣接地の一部を借りて、アスレチック施設を運営しています。



◆区画図は図面等と相違がある場合は現況優先と致します。

東京都知事免許(1)第105912号 (公社)不動産保証協会会員 東京都中央区日本橋本町4丁目14番2号ミマツビル504号



株式会社オフィス久保

☎
fax

03(6225)2152
03(6225)2153

■取引態様:媒介 ■広告不可
施設内の見学は事前にご一報ください

物件No OK 202311-1002