

売戸建住宅

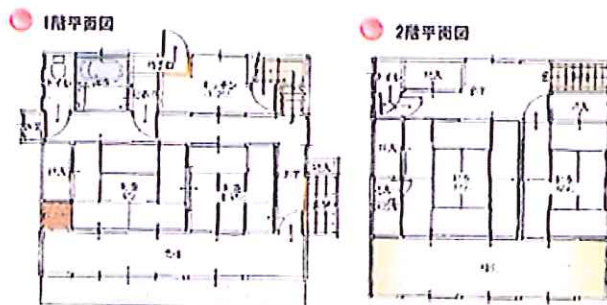
伊豆の国市古奈

広々と敷地70坪
 小学校・幼稚園徒歩圏内
 順天堂大学医学部附属静岡病院も車ですぐ

間取り
4K

建物面積
86.12㎡

築年月
1968年03月



現況と相違する場合は、現況有姿とする。



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	伊豆長岡
間取り	4K
価格	1,980万円

物件所在地	静岡県伊豆の国市古奈 582-4		
交通	伊豆箱根鉄道駿豆線 伊豆長岡 徒歩12分		
土地面積	公簿 232.88㎡	積算面積	
	用途・規模	木造 2階建	
建物	面積	86.12㎡	
	間取り	和 6・4.5・8・6	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
築年月	1968年03月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
建ぺい率 （のり・取付）	東4.3m 公道 接面8.2m		
取付			
備考	*北側公道道路（581-1・582-11）、南側公道道路（582-14）各持分あり。*建物南側、広持分は約30年ほど前に増築しました。*空家期間は約3年間です。*浸水深5.0m以上の区域のため、早期立退き避難区域（伊豆の国市ハザードマップ）です。*現況優先です。地勢：平川		



東京都知事免許(1)第105912号
 株式会社 オフィス久保

E-mail : office-k@ever.ocn.ne.jp

〒103-0023 東京都中央区日本橋本町4丁目14番2号 ミマツビル3階
 電話:03(6225)2152 FAX: 03(6225)2153

広告掲載不可
 取引形態 媒介

物件No OK 202411-1019