

売地

神奈川県横須賀市太田和2丁目13

価格 1,280 万円

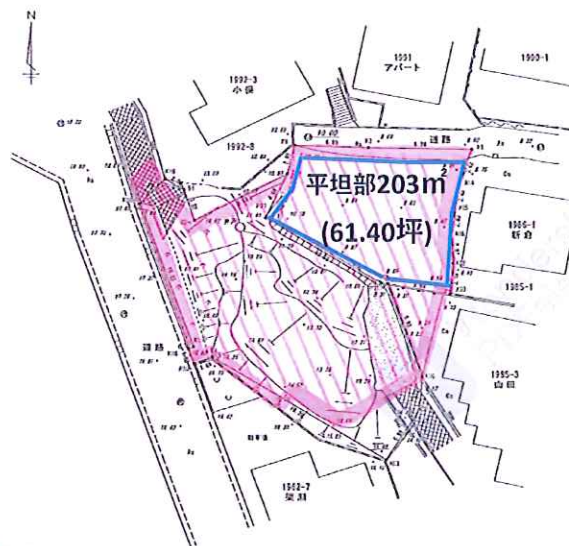
(178.3坪)

現況渡し

土地面積
実測:589.46㎡

現況
更地

引き渡し時期
即時



参考建築プラン



傾斜地 ⇒ 家庭菜園に最適

急傾斜地の崩壊警戒区域、土砂災害警戒区域ではありません。
役所調査未定によりプラン変更になる場合があります。
セットバック部分 = 17.15㎡ ※参考建築プラン図ご希望の方は下記久保まで

売地	
住宅用地	
京急本線・横須賀中央駅	
実測	589.46㎡
私道面積(共有持分)	無し
価格	1,280万円
	7.2万円/坪・2.2万円/㎡
物件所在地	神奈川県横須賀市太田和二丁目
交通	京急本線・横須賀中央駅 からバス27分「林」徒歩10分
土地権利	所有権
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居
建ぺい率	40%
容積率	80%
他の法令上の制限	
地勢	平坦(約203㎡) + 傾斜地
建築条件	無し
現況	更地
引き渡し	現況引渡
開発許可等番号	
接道状況	北側が法第42条第2項に該当する 道路に接する
設備	水道:公営 排水:公共下水 ガス:プロパン
備考	一部地目に農地(田、畑)があり。契 約後、弊社にて転用手続き。

東京都知事(1)第105912号

株式会社 オフィス久保

E-mail: office-k@ever.ocn.ne.jp

〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町2丁目1番3号 ハイツ日本橋 5階

☎ 03(6225)2152

FAX 03(6225)2153

・広告転載不可
・取引態様 専任媒介

担当 久保 携帯090-8649-4831

物件No OK 202403-1015